

§ 118

KS 2025/0216

Revidering av Plan-, bygglov samt kart- och mättaxa avseende avgifter för detaljplanearbete

Ärende

Den 11 juni 2025 (§ 59) antog miljö- och stadsbyggnadsnämnden förslag till revidering av Plan-, bygglov samt kart- och mättaxa, med avseende på plan. Nämnden har föreslagit att kommunfullmäktige antar revidering av Plan-, bygglov samt kart- och mättaxa, och upphäver plan-, bygglov samt kart- och mättaxa antagen av kommunfullmäktige 2 februari 2015 (§ 5), samt att kommunfullmäktige tillstryker att timavgiften för planarbete och fast pris för detaljplan antagen av kommunfullmäktige 6 mars 2017 (§ 13, pkt 7–8) upphävs. Den nya taxan börjar gälla från den 1 januari 2026. Syftet med revideringen av taxan är att ge kostnadstäckning inom den fysiska planeringen, vilket nu gällande avgift inte gör enligt självkostnadsprincipen. Taxan är oförändrad för bygg och kart- och mätverksamhetens områden. Inför en eventuell revidering av dessa områden behöver taxemodellen utredas inom byggområdet och annonserade större förändringar i plan- och bygglagen arbetas in. Effekterna av lagförändringarna är i nuläget inte kända. Kommunledningskontoret delar miljö- och stadsbyggnadsnämndens bedömning.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar förslag till revidering av Plan-, bygglov samt kart- och mättaxa i enlighet med miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag daterat 27 maj 2025. Taxan börjar att gälla från och med den 1 januari 2026.
2. Kommunfullmäktige upphäver plan-, bygglov samt kart- och mättaxa antagen av kommunfullmäktige 2 februari 2015 (§ 5) i enlighet med miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag. Taxan upphör att gälla den 1 januari 2026.
3. Kommunfullmäktige tillstyrker att timavgiften för planarbete och fast pris för detaljplan antagen av kommunfullmäktige 6 mars 2017 (§ 13, pkt 7–8) upphävs i enlighet med miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag. Timavgiften upphör att gälla den 1 januari 2026.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsen

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar förslag till revidering av Plan-, bygglov samt kart- och mättaxa i enlighet med miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag daterat 27 maj 2025. Taxan börjar att gälla från och med den 1 januari 2026.
 2. Kommunfullmäktige upphäver plan-, bygglov samt kart- och mättaxa antagen av kommunfullmäktige 2 februari 2015 (§ 5) i enlighet med miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag. Taxan upphör att gälla den 1 januari 2026.
 3. Kommunfullmäktige tillstyrker att timavgiften för planarbete och fast pris för detaljplan antagen av kommunfullmäktige 6 mars 2017 (§ 13, pkt 7–8) upphävs i enlighet med miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag. Timavgiften upphör att gälla den 1 januari 2026.
-